Документ предоставлен КонсультантПлюс

Зарегистрировано в Национальном реестре правовых актов

Республики Беларусь 23 февраля 2001 г. N 1/2130

УКАЗ ПРЕЗИДЕНТА РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ
4 января 1996 г. N 9

ОБ УПОРЯДОЧЕНИИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ И ИНЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, НАХОДЯЩИХСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ

(в ред. Указов Президента Республики Беларусь от 23.04.1999 N 231, от 26.02.2001 N 109, от 13.06.2001 N 317, от 04.04.2002 N 188, от 14.06.2002 N 315, от 23.09.2002 N 492, от 14.05.2004 N 237, от 18.04.2006 N 242, от 01.06.2006 N 361, от 12.01.2007 N 23, от 26.08.2008 N 445, от 18.11.2008 N 627, от 23.10.2009 N 518, от 14.01.2010 N 19, от 29.03.2012 N 150, от 18.05.2020 N 168)

В целях упорядочения использования зданий, сооружений и иных помещений, находящихся в государственной собственности, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить, что здания, сооружения и иные помещения, находящиеся в государственной собственности, подлежат регистрации в государственных органах технической инвентаризации до 1 января 1997 г. с выдачей технических паспортов на них. Ответственность за регистрацию возлагается на юридические лица, в полном хозяйственном ведении или оперативном управлении которых находятся указанные объекты.

2. Запретить передачу зданий, сооружений и иных помещений, находящихся в республиканской собственности, если иное не установлено законодательными актами:
(в ред. Указа Президента Республики Беларусь от 23.10.2009 N 518)

2.1. в пользование:

юридическим лицам, основанным на негосударственных формах собственности, и предпринимателям, осуществляющим свою деятельность без образования юридического лица, без заключения договора аренды (субаренды);

государственным организациям, за исключением передачи в полное хозяйственное ведение, оперативное управление, безвозмездное пользование или аренду (субаренду);
(в ред. Указа Президента Республики Беларусь от 12.01.2007 N 23)

2.2. в субаренду без письменного согласия арендодателя.

3. Утратил силу.
(п. 3 утратил силу с 1 января 2010 года. - Указ Президента Республики Беларусь от 23.10.2009 N 518)

4. Министерствам, государственным комитетам и иным республиканским органам государственного управления Республики Беларусь:
(в ред. Указа Президента Республики Беларусь от 23.04.1999 N 231)

обеспечить действенный контроль за использованием зданий, сооружений и иных

помещений, находящихся в республиканской собственности, а также систематическое проведение аукционов и конкурсов по сдаче в аренду этих объектов;

абзац исключен. - Указ Президента Республики Беларусь от 18.05.2020 N 168;

в трехмесячный срок в установленном порядке передать в оперативное управление Управления делами Президента Республики Беларусь здания и помещения, находящиеся в республиканской собственности, согласно приложению 1.

абзац исключен с 1 января 2010 года. - Указ Президента Республики Беларусь от 14.01.2010 N 19.

5. Министерству по управлению государственным имуществом и приватизации, Министерству экономики, Министерству архитектуры и строительства, Министерству жилищно-коммунального хозяйства и Министерству юстиции, местным исполнительным и распорядительным органам по согласованию с местными Советами депутатов и Республиканской комиссией по упорядочению использования административных зданий, сооружений, производственных площадей и других объектов государственной собственности в двухмесячный срок:

(в ред. Указа Президента Республики Беларусь от 23.04.1999 N 231)

5.1. утвердить единый порядок сдачи в аренду и использования зданий, сооружений и иных помещений, находящихся в республиканской собственности, а также примерный договор их аренды;

5.2. в установленном порядке внести Президенту Республики Беларусь предложения об усилении ответственности за нарушение порядка сдачи в аренду и использования зданий, сооружений и иных помещений, находящихся в республиканской собственности.

6. Министерству жилищно-коммунального хозяйства, Министерству статистики и анализа, Министерству по управлению государственным имуществом и приватизации совместно с другими министерствами и иными центральными органами управления Республики Беларусь, облисполкомами и Минским горисполкомом в двухмесячный срок ввести учет зданий, сооружений и иных помещений, находящихся в государственной собственности, и утвердить методику учета нежилых помещений.

В этих целях создать при Министерстве жилищно-коммунального хозяйства Республиканский центр учета недвижимости.

Министерству жилищно-коммунального хозяйства в двухмесячный срок утвердить положение об указанном центре.

7. Министерству по управлению государственным имуществом и приватизации в двухмесячный срок организовать учет государственных предприятий, учреждений и организаций, нуждающихся в зданиях, сооружениях и иных помещениях.

8. Облисполкомам и Минскому горисполкому принять необходимые меры по упорядочению использования зданий, сооружений и иных помещений, находящихся в коммунальной собственности, в соответствии с требованиями настоящего Указа.

9. Контроль за выполнением Указа возложить на Совет Министров Республики Беларусь, Администрацию Президента Республики Беларусь, Управление делами Президента Республики Беларусь, Национальный банк, Национальную академию наук Беларуси.

(в ред. Указа Президента Республики Беларусь от 23.10.2009 N 518)

10. Настоящий Указ ввести в действие со дня его подписания.

Президент Республики Беларусь А.Лукашенко

Приложение 1
к Указу Президента
Республики Беларусь
04.01.1996 N 9

ПЕРЕЧЕНЬ
ЗДАНИЙ И ПОМЕЩЕНИЙ, НАХОДЯЩИХСЯ В Г. МИНСКЕ И МИНСКОМ РАЙОНЕ, ПЕРЕДАВАЕМЫХ В ОПЕРАТИВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ УПРАВЛЕНИЯ ДЕЛАМИ ПРЕЗИДЕНТА РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

(в ред. Указов Президента Республики Беларусь от 26.02.2001 N 109,
от 14.06.2002 N 315, от 23.09.2002 N 492, от 14.05.2004 N 237,
от 18.04.2006 N 242, от 18.11.2008 N 627)

Адрес зданий и помещений

ул. Белорусская, 2

ул. Ботаническая, 15

ул. Брестская, 18

ул. Брестская, 34

ул. Брилевская, 15

ул. П.Бровки, 22

ул. Варвашени, 17/28

ул. Варвашени, 77

ул. Волгоградская, 80а

ул. Волоха, 1

пос. Восточный (магазин "Автомобили", торгово-закупочная база)

ул. Долгобродская, 14

ул. Захарова, 31

ул. Захарова, 59

ул. Захарова, 76

ул. Ивановская, 56

ул. Казинца, 62

ул. Казинца, 86, корп. 1

ул. Казинца, 86, корп. 3
абзац исключен. - Указ Президента Республики Беларусь от 18.04.2006 N 242

пер. Калинина, 12

ул. Кальварийская, 17а

пер. Калинина, 16
(в ред. Указа Президента Республики Беларусь от 18.04.2006 N 242)

ул. Козлова, 20
абзац исключен. - Указ Президента Республики Беларусь от 18.11.2008 N 627

ул. Краснозвездная, 8

ул. Кропоткина, 89

ул. Кульман, 14 (помещение пристройки общежития)

ул. Я.Купалы, 27

ул. К.Либкнехта, 68

ул. К.Маркса, 10

ул. К.Маркса, 38

ул. К.Маркса, 45 (служебное помещение РСУ)

пр. Машерова, 23, корп. 1

ул. Маяковского, 154 (помещения первого этажа магазинов "Чешская мебель", "Оптима-Союз", "Запад-1", парикмахерской)

ул. Мележа, 3

Минский р-н, дер. Гонолес (минский международный оздоровительный центр "Юность")

Минский р-н, пос. Ждановичи (оздоровительный лагерь "Лесная сказка" производственного объединения "Минск-проект-мебель")

ул. Могилевская, 39

ул. Московская, 18

ул. Некрасова, 5

Партизанский пр., 2, корп. 4, блок В

ул. Платонова, 10

ул. Платонова, 12б

ул. Платонова, 22

ул. Платонова, 41

ул. Пулихова, 31, корп. 1 (помещение ателье)

ул. Романовская Слобода, 5, 7а

ул. Ф.Скорины, 1

ул. Ф.Скорины, 20

пр. Ф.Скорины, 27

пр. Ф.Скорины, 117

пр. Ф.Скорины, 32б

ул. Славинского, 1, корп. 2

Старовиленский тракт, 28 (помещения филиалов N 4 и 8 универмага "Звезда")

ул. Сурганова, 24

ул. Сурганова, 26

ул. Сухая, 7

1-й Твердый пер., 5

Уральский пер., 15

ул. Филимонова, 23

ул. Филимонова, 25

ул. Хмельницкого, 8

ул. В.Хоружей, 21 (центральный универмаг "Звезда")

ул. В.Хоружей, 31а (помещение института "Белгипромясомолпром")

ул. Чернышевского, 10а

ул. Чичерина, 19

ул. Чичерина, 21

Приложение 2

Исключено с 1 января 2010 года. - Указ Президента Республики Беларусь от 14.01.2010 N 19.